

Bas Coudrais (Résidence des)

Quartier des Blagis

Construite entre 1954 et 1957 par la Société civile immobilière de construction (SCIC), filiale de la Caisse des dépôts et consignations, la résidence est conçue d'après les plans des architectes Chaillier, Fournier, l'Hernaut et Andrault, conduits par Eugène Beaudoin, Grand prix de Rome. Dès cette époque, l'ensemble est reconnu pour ses qualités plastiques, l'harmonie des volumes simples, la recherche de la qualité dans les détails de l'architecture. La résidence, constituée de 704 logements sur une superficie de 8 hectares, est composée de petits pavillons et d'immeubles de 3 à 8 étages organisés autour de vastes espaces verts. Conçues pour de jeunes familles actives, ces habitations offraient en 1954 le confort dont était privée la majorité des habitants. Après leurs constructions, la population du quartier des Blagis passe de 2700 à 6200 habitants. La résidence comprend par ailleurs un centre commercial et un centre social et culturel.